



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
UNIVERSITAS MULAWARMAN

Alamat : Rektorat Kampus Gunung Kelua Jl. Kuaro Kotak Pos 1068 Telp (0541) 741118
Fax. (0541) 747479 - 732870, Samarinda 75119
E- mail: rektorat@unmul.ac.id Website : <http://www.unmul.ac.id>

Nomor : 2965/UN17.10/LK/2015

18 Agustus 2015

Lampiran : 1 (satu) berkas

Perihal : Revisi Usulan Pekerjaan Pemeliharaan Jalan Lingkungan Menuju Kesmas
Menjadi Pemeliharaan Jalan Lingkungan Unmul

Kepada Yth.
Rektor
Universitas Mulawarman
di –
Samarinda

Untuk meningkatkan kenyamanan dan keamanan pengguna jalan di lingkungan Universitas Mulawarman, maka kami mengajukan usulan Pekerjaan Pemeliharaan Jalan adapun dana yang dibutuhkan untuk pekerjaan tersebut adalah sebesar Rp. 215.000.000,- (Dua ratus lima belas juta rupiah). Dana tersebut merupakan revisi anggaran dari kegiatan Pekerjaan Pemeliharaan Jalan di lingkungan menuju Kesmas (Code E.523131). Bersama ini kami lampirkan Rencana Anggaran Biaya (RAB) hasil perhitungan konsultan perencanaan (Engineer Estimate).

Demikian usulan kami, atas perhatian dan perkenan Bapak, kami ucapkan terima kasih.

Kepala Biro Administrasi Umum dan Keuangan,



Drs. Saleh Usman
NIP. 19570622 197903 1 007

Tembusan, disampaikan dengan hormat kepada :

3. Wakil Rektor IV
4. Kepala Bagian Perencanaan.



UNIVERSITAS MULAWARMAN

USULAN RENCANA ANGGARAN BIAYA

Paket Pekerjaan :

**PEMELIHARAAN JALAN DI LINGKUNGAN
UNIVERSITAS MULAWARMAN**

Lokasi :

Kampus Unmul Gunung Kelua Samarinda

Sumber Dana :

APBN TAHUN 2015



UNIVERSITAS MULAWARMAN

USULAN RENCANA ANGGARAN BIAYA

Paket Pekerjaan :

**PEMELIHARAAN JALAN DI LINGKUNGAN
UNIVERSITAS MULAWARMAN**

Lokasi :

Kampus Unmul Gunung Kelua Samarinda

Sumber Dana :
APBN TAHUN 2015

USULAN RENCANA ANGGARAN BIAYA

Kegiatan : PROGRAM PENDIDIKAN TINGGI UNIVERSITAS MULAWARMAN
 Pekerjaan : PEMELIHARAAN JALAN DI LINGKUNGAN KAMPUS
 UNIVERSITAS MULAWARMAN
 Lokasi : KAMPUS UNIMUL GUNUNG KELUA SAMARINDA
 Sumber Dana : APBN
 Tahun Anggaran : 2015

NO	PAKET PEKERJAAN	POS PENGGUNAAN BIAYA				JUMLAH BIAYA (Rp)
		BIAYA KONSTRUKSI FISIK (Rp)	BIAYA PERENCANAAN (Rp)	BIAYA PENGAWASAN (Rp)	ADMINISTRASI PROYEK (Rp)	
1.	Pekerjaan : Pemeliharaan Jalan Di Lingkungan Kampus Universitas Mulawarman Lokasi : Kampus Unmul Gunung Kelua Samarinda Nilai DIPA : Rp 215,000,000.00	181,197,000.00	14,950,000.00	9,695,000.00	9,158,000.00	215,000,000.00

Mengetahui/menyetujui
KA. BAPKSI
 UNIVERSITAS MULAWARMAN

Samarinda,
 Mengetahui/menyetujui
KA. BAUK
 UNIVERSITAS MULAWARMAN
 2015

DRS.H.RIZALI IRAWAN,M.Si
 NIP. 19620421 198403 1 003

DRS. SALEH USMAN
 NIP. 19570622 197803 1 001

REKAPITULASI KUANTITAS DAN HARGA

Kegiatan : PROGRAM PENDIDIKAN TINGGI UNIVERSITAS MULAWARMAN
 Pekerjaan : PEMELIHARAAN JALAN DI LINGKUNGAN KAMPUS
 UNIVERSITAS MULAWARMAN
 Lokasi : KAMPUS UNMUL GUNUNG KELUA SAMARINDA
 Sumber Dana : APBN
 Tahun Anggaran : 2015

NO	JENIS PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3
I	PEK. PERSIAPAN	1,000,000.00
II	JL. TG. PALAS	
A	PEK. TANAH	5,115,552.40
B	PEK. PASANGAN TURAP DAN BETON	30,940,590.27
C	PEK. STRUKTUR JALAN	27,438,892.45
III	JL. KRAYAN	
A	PEK. PERSIAPAN	2,500,000.00
B	PEK. STRUKTUR JALAN	41,065,858.53
IV	JL. KI HAJAR DEWANTARA	
A	PEK. STRUKTUR JALAN	56,664,498.65
A	JUMLAH	164,725,392.31
B	PAJAK PERTAMBAHAN NILAI (PPN) = 10 % x A	16,472,539.23
C	TOTAL (A + B)	181,197,931.54
D	DIBULATKAN	181,197,000.00
TERBILANG : SERATUS DELAPAN PULUH SATU JUTA SERATUS SEMBILAN PULUH TUJUH RIBU RUPIAH		

Mengetahui/menyetujui
KA. BAPKSI
UNIVERSITAS MULAWARMAN

Samarinda, 2015
 Mengetahui/menyetujui
KA. BAUK
UNIVERSITAS MULAWARMAN

DRS.H.RIZALI IRAWAN,M.Si
 NIP. 19620421 198403 1 003

DRS. SALEH USMAN
 NIP. 19570622 197803 1 001

DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

Program : PROGRAM PENDIDIKAN TINGGI UNIVERSITAS MULAWARMAN
 Kegiatan : PEMELIHARAAN JALAN DI LINGKUNGAN KAMPUS
 UNIVERSITAS MULAWARMAN
 Lokasi : KAMPUS UNMUL GUNUNG KELUA SAMARINDA
 Sumber Dana : APBN
 Tahun Anggaran : 2015

NO	URAIAN KEGIATAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN UPAH+BAHAN (Rp)	JUMLAH HARGA UPAH+BAHAN (Rp)
1	2	3	4	5	6
I	PEK. PERSIAPAN				
1	Rambu jalan dan police line	Ls	1.00	1,000,000.00	1,000,000.00
				Subtotal	1,000,000.00
II	JL. TG. PALAS				
A	PEK. TANAH				
1	Galian tanah pondasi	M3	3.84	69,362.50	266,352.00
2	Urugan tanah pilihan dengan angkutan (padat)	M3	19.20	138,817.00	2,665,286.40
3	Pancang ulin 8/8 - 2.00 meter jarak tiap 1,50 m kalang 2 x 10/10 sunduk ulin 5/10	Ttk	10.00	218,391.40	2,183,914.00
				Subtotal	5,115,552.40
B	PEK. PASANGAN TURAP DAN BETON				
1	Pas. Batu gunung 1 pc : 4 ps	M3	6.25	1,151,880.00	7,199,250.00
2	Beton K 225				
-	Sloof beton 15/25	M3	2.97	1,569,749.10	4,662,154.83
-	Plat lantai tebal 10 cm	M3	0.75	1,569,749.10	1,177,311.83
-	Bekisting beton sloof	M2	34.00	180,818.70	6,147,835.80
-	Bekisting plat lantai	M2	5.40	424,231.60	2,290,850.64
-	Pembesian	Kg	292.93	25,185.79	7,377,673.46
3	Plesteran 1 pc : 2 ps untuk pas. Batu dan beton	M2	20.65	100,993.40	2,085,513.71
				Subtotal	30,940,590.27
C	PEK. STRUKTUR JALAN				
1	Urugan agregat B tebal 35 cm (padat) pada samping turap	M3	5.22	617,656.00	3,224,164.32
2	Perataan berm jalan existing dengan agregat B	M3	9.60	617,656.00	5,929,497.60
3	Lapisan keresone	M2	104.00	18,610.71	1,935,513.54
4	Lapisan permukaan dengan ATB (asphalt treated base) tebal 5 cm	M2	104.00	157,208.82	16,349,716.99
				Subtotal	27,438,892.45
III	JL. KRAYAN				
A	PEK. PERSIAPAN				
1	Menebang pohon pada jalan dan pembersihan	Ls	1.00	2,500,000.00	2,500,000.00
				Subtotal	2,500,000.00
B	PEK. STRUKTUR JALAN				
1	Pas. Batu padas 1pc : 4ps	M3	13.00	897,140.00	11,662,820.00
2	Perataan berm jalan existing dengan agregat B	M3	18.00	617,656.00	11,117,808.00
3	Lapisan keresone	M2	104.00	18,610.71	1,935,513.54
4	Lapisan permukaan dengan ATB (Asphalt treated base) tebal 5 cm	M2	104.00	157,208.82	16,349,716.99
				Subtotal	41,065,858.53

NO	URAIAN KEGIATAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN UPAH+BAHAN (Rp)	JUMLAH HARGA UPAH+BAHAN (Rp)
1	2	3	4	5	6
IV	JL. KI HAJAR DEWANTARA				
A	PEK. STRUKTUR JALAN				
1	Galian tanah	M3	36.00	69,362.50	2,497,050.00
2	Urugan berm jalan existing dengan agregat B	M3	45.00	617,656.00	27,794,520.00
3	Lapisan keresone	M2	150.00	18,610.71	2,791,606.07
4	Lapisan permukaan dengan ATB (Asphalt treated base) tebal 5 cm	M2	150.00	157,208.82	23,581,322.58
				Subtotal	56,664,498.65

PENAWAR			ANALISA BIAYA PEKERJAAN LAPIS RESAP PENGIKAT (PRIME COAT)				SATUAN LITER		
URAIAN 1 Membentuk kembali permukaan jalan lama 2 Agregat ditempatkan di sepanjang jalan 3 Menghampar agregat 4 Jalan disiram dengan truck air 5 Pematatan dilakukan dengan mesin gilas			ANGGARAN / ASUMSI 1 Bahan - bahan dasar dikirim kelokasi pekerjaan oleh pemasok 2 Aspal dicampur dengan minyak flox / kerosene 3 Penyemprotan menggunakan asphalt sprayer kapasitas 400 liter 4 Lokasi yang akan diberi lapis resap pengikat terlebih dahulu disemprot dengan air copressor 5 Pekerjaan lapis reap pengikat (Prime Coat) ini dilaksanakan diatas lapis penutup permukaan (ATB, ARS) dengan estimasi setiap M ² adalah 1 liter						
NO	PEKERJA	VOLUME	JAM	TOTAL VOLUME	UPAH (Rp/Jam)	BIAYA (Rp)	SUB TOTAL (Rp)		
1	Mandor	0.0060	1.00	0.006	22,642.86	135.86			
2	Pekerja	0.0301	1.00	0.030	12,457.14	374.96			
						Jumlah Harga	510.82		
NO	MATERIAL		SATUAN	TOTAL VOLUME	HARGA Rp/Unit	BIAYA (Rp)	SUB TOTAL (Rp)		
1	Aspal	0.4000	Kg	0.40	19,250.00	7,700.00			
2	Kerosene	0.7000	Ltr	0.70	11,000.00	7,700.00			
						Jumlah Harga	15,400.00		
NO	PERALATAN	JUMLAH	HARI KERJA	JAM KERJA	HARGA (Rp/Jam)	BIAYA (Rp)	SUB TOTAL (Rp)		
1	Asp. Sprayer	1		0.0030	325,000.00	975.00			
2	Compressor	1		0.0031	193,000.00	598.30			
3	Dump Truck	1		0.0030	375,530.00	1,126.59			
						Jumlah Harga	2,699.89		
Total Harga Satuan Pekerjaan Tiap Liter							18,610.71		

PENAWAR			ANALISA BIAYA PEKERJAAN PENGHAMPARAN LAPIS PERMUKAAN ASPHALT SHEET				SATUAN M2
URAIAN 1 Permukaan jalan dibersihkan dan kering 2 Siram aspal pengikat 3 Asphalt Sheet dihampar dengan tenaga manusia dipadatkan dengan p. tire roller 5 Suhu pemadatan awal minimal 110° C dan pemadatan akhir 60° C			ANGGARAN / ASUMSI 1 Menggunakan peralatan dan tenaga manusia 2 Asphalt Sheet dihampar dan dipadatkan dengan ketebalan 5 cm				
NO	PEKERJA	VOLUME	JAM	TOTAL VOLUME	UPAH (Rp/Jam)	BIAYA (Rp)	SUB TOTAL (Rp)
1	Mandor	0.0554	1.00	0.0667	22,642.86	1,509.60	
2	Pekerja	0.3880	1.00	1.3330	12,457.14	16,605.37	
						Jumlah Harga	18,114.97
NO	MATERIAL		SATUAN	TOTAL VOLUME	HARGA (Rp/Unit)	BIAYA (Rp)	SUB TOTAL (Rp)
1	Agregat Kasar	0.0131	M3	0.0131	472,395.00	6,188.37	
2	Agregat Halus	0.0242	M3	0.0242	434,280.00	10,509.58	
3	Filler	0.7260	Kg	0.7260	6,050.00	4,392.30	
4	Aspal	4.5045	Kg	4.5045	19,250.00	86,711.63	
5	Kayu bakar	0.0100	M3	0.0100	1,800,000.00	18,000.00	
						Jumlah Harga	125,801.88
NO	PERALATAN	JUMLAH	HARI KERJA	JAM KERJA	HARGA (Rp/Jam)	BIAYA (Rp)	SUB TOTAL (Rp)
1	Dump Truck	1		0.0163	375,530.00	6,121.14	
2	Tandem Roller	1		0.0032	332,170.00	1,062.94	
3	P. Tyre Roller	1		0.0024	461,620.00	1,107.89	
4	Alat Bantu	1		1.0000	5,000.00	5,000.00	
						Jumlah Harga	13,291.97
Total Harga Satuan Pekerjaan Tiap 1 M2							157,208.82

ANALISA HARGA SATUAN MATA PEMBAYARAN UTAMA

NAMA PAKET/PEKERJAAN : PEMELIHARAAN JALAN DI LINGKUNGAN KAMPUS
 LOKASI : KAMPUS UNMUL GUNUNG KELUA SAMARINDA
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 5.1(2)
 JENIS PEKERJAAN : Lapis Pondasi Agregat Kelas B
 SATUAN PEMBAYARAN : Meter Kubik

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas	Biaya Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)
A	Tenaga Kerja				
	Pekerja L01	Jam	0.4373	12,457.14	5,447.51
	Mandor L03	Jam	0.0625	22,642.86	1,415.18
Jumlah harga Tenaga					6,862.69
B	Bahan				
	Agregat Kasar Palu M06	M3	0.7080	472,395.00	334,455.66
	Agregat Halus Palu M07	M3	0.4920	434,280.00	213,665.76
Jumlah harga Bahan					548,121.42
C	Peralatan				
	Wheel Loader 80 HP E27	Jam	0.0625	458,000.00	28,625.00
	Dump Truck 8 Ton E15	Jam	0.0175	375,530.00	6,571.78
	Motor Grader 110 HP E23	Jam	0.0088	577,200.00	5,079.36
	Tandem Roller 6 - 8 Ton E30	Jam	0.0134	332,170.00	4,451.08
	Tire Wheel Roller 8 - 15 T E31	Jam	0.0032	292,550.00	936.16
	Water tanker 68 HP E38	Jam	0.0211	332,190.00	7,009.21
	Alat Bantu -	Ls	1.0000	10,000.00	10,000.00
Jumlah harga Peralatan					62,672.58
D	Harga Satuan (A + B + C)				617,656.69
E	Dibulatkan				617,656.00

Catatan :

- Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk tenaga kerja dan peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- Kuantitas satuan adalah kuantitas setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran.
- Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

ANALISA HARGA SATUAN MATA PEMBAYARAN UTAMA

NAMA PAKET/PEKERJAAN : PEMELIHARAAN JALAN DI LINGKUNGAN KAMPUS
 LOKASI : KAMPUS UNMUL GUNUNG KELUA SAMARINDA
 ITEM PEMBAYARAN NO. : 3.2(2)
 JENIS PEKERJAAN : Timbunan Pilihan
 SATUAN PEMBAYARAN : Meter Kubik

No.	Uraian	Satuan	Kuantitas	Biaya Satuan (Rp.)	Jumlah (Rp.)
A	Tenaga Kerja				
	Pekerja L01	Jam	0.7711	12,457.14	9,605.70
	Mandor L03	Jam	0.1928	22,642.86	4,365.54
Jumlah harga Tenaga					13,971.25
B	Bahan				
	Material Timbunan Pilihan (Tanah/Batuan Laterit) M21	M3/Jam	1.2000	92,560.00	111,072.00
Jumlah harga Bahan					111,072.00
C	Peralatan				
	Wheel Loader 80 HP E27	Jam	0.0178	#REF!	#REF!
	Dump Truck 5 Ton E14	Jam	0.1928	#REF!	#REF!
	Vibratory roller 5 - 8 Ton E32	Jam	0.0075	#REF!	#REF!
	Motor Grader 110 HP E23	Jam	0.0030	#REF!	#REF!
	Water tanker 68 HP E38	Jam	0.0105	#REF!	#REF!
	Alat Bantu -	Ls	1.0000	10,000.00	10,000.00
Jumlah harga Peralatan					#REF!
D	Harga Satuan (A + B + C)				#REF!
E	Dibulatkan				#REF!

Catatan :

- Satuan dapat berdasarkan atas jam operasi untuk tenaga kerja dan peralatan, volume dan/atau ukuran berat untuk bahan-bahan.
- Kuantitas satuan adalah kuantitas setiap komponen untuk menyelesaikan satu satuan pekerjaan dari nomor mata pembayaran.
- Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.
- Biaya satuan sudah termasuk pengeluaran untuk seluruh pajak yang berkaitan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.

ANALISA HARGA SATUAN SNI

Kegiatan : PROGRAM PENDIDIKAN TINGGI UNIVERSITAS MULAWARMAN
 Pekerjaan : PEMELIHARAAN JALAN DI LINGKUNGAN KAMPUS
 UNIVERSITAS MULAWARMAN
 Lokasi : KAMPUS UNMUL GUNUNG KELUA SAMARINDA
 Sumber Dana : APBN
 Tahun Anggaran : 2015

KODE	URAIAN PEKERJAAN	HARGA SATUAN (Rp)	BIAYA UPAH (Rp)	BIAYA BAHAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6
	Menggali 1 m3 tanah biasa sedalam 1 meter				
	0.7500 OH Pekerja	87,200.00	65,400.00		
	0.0250 OH Mandor	158,500.00	3,962.50		
	Total		69,362.50		69,362.50
	1 M3 Urugan tanah				
	1.2000 m3 Tanah urug	92,560.00		111,072.00	
	0.3000 Oh Pekerja	87,200.00	26,160.00		
	0.0100 Oh Mandor	158,500.00	1,585.00		
	Total		27,745.00	111,072.00	138,817.00
	1 Ttk pancang ulin 8/8-150+kalang sunduk				
	0.0019 M3 Kayu ulin 5/10	5,060,000.00		9,614.00	
	0.0132 M3 Papan ulin 2,5/20	7,192,000.00		94,934.40	
	0.0200 M3 Kayu ulin 10/10-300	5,060,000.00		101,200.00	
	0.0250 OH Tukang kayu	126,800.00	3,170.00		
	0.0025 OH Kepala tukang kayu	142,700.00	356.75		
	0.0025 OH Mandor	158,500.00	396.25		
	0.1000 OH Pekerja	87,200.00	8,720.00		
	Total		12,643.00	205,748.40	218,391.40
	1 m3 pondasi batu gunung, campuran 1 PC : 4 PP				
	1.2000 M3 Batu gunung	404,750.00		485,700.00	
	163.0000 kg Portland Cement	1,950.00		317,850.00	
	0.5200 M3 Pasir Pasang	192,000.00		99,840.00	
	1.5000 OH Pekerja	87,200.00	130,800.00		
	0.7500 OH Tukang batu	126,800.00	95,100.00		
	0.0750 OH Kepala tukang batu	142,700.00	10,702.50		
	0.0750 OH Mandor	158,500.00	11,887.50		
	Total		248,490.00	903,390.00	1,151,880.00
	1 m3 pondasi batu padas, campuran 1 PC : 4 PP				
	1.2000 M3 Batu padas	150,000.00		180,000.00	
	163.0000 kg Portland Cement	1,950.00		317,850.00	
	0.5200 M3 Pasir Pasang	290,000.00		150,800.00	
	1.5000 OH Pekerja	87,200.00	130,800.00		
	0.7500 OH Tukang batu	126,800.00	95,100.00		
	0.0750 OH Kepala tukang batu	142,700.00	10,702.50		
	0.0750 OH Mandor	158,500.00	11,887.50		
	Total		248,490.00	648,650.00	897,140.00
	Membuat 1 m3 beton mutu $f_c = 19,3 \text{ MPa}$ (K 225), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,58				
	371.0000 kg Portland Cement	1,950.00		723,450.00	
	698.0000 kg Pasir beton (kg)	250.00		174,500.00	
	1,047.0000 kg koral beton kg	434.00		454,398.00	
	215.0000 Liter Air	100.00		21,500.00	
	1.6500 OH Pekerja	87,200.00	143,880.00		
	0.2750 OH Tukang batu	126,800.00	34,870.00		
	0.0280 OH Kepala tukang	142,700.00	3,995.60		
	0.0830 OH Mandor	158,500.00	13,155.50		
	Total		195,901.10	1,373,848.00	1,569,749.10

KODE	URAIAN PEKERJAAN		HARGA SATUAN (Rp)	BIAYA UPAH (Rp)	BIAYA BAHAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2		3	4	5	6
1 Kg Pembesian Besi Polos						
1.0500	kg	Besi beton polos	22,000.00		23,100.00	
0.0150	kg	Kawat beton	28,300.00		424.50	
0.0070	OH	Pekerja	87,200.00	610.40		
0.0070	OH	Tukang besi	126,800.00	887.60		
0.0007	OH	Kepala tukang	142,700.00	99.89		
0.0004	OH	Mandor	158,500.00	63.40		
Total				1,661.29	23,524.50	25,185.79
1 m2 Pas.bekisting untuk poer plat, sloof praktis dan kolom praktis						
0.0200	M3	Kayu meranti	4,200,000.00		84,000.00	
0.3000	Kg	Paku biasa	25,500.00		7,650.00	
0.1000	Ltr	Minyak bekisting	30,255.00		3,025.50	
0.2600	OH	Tukang kayu	126,800.00	32,968.00		
0.0260	OH	Kepala tukang kayu	142,700.00	3,710.20		
0.5200	OH	Pekerja	87,200.00	45,344.00		
0.0260	OH	Mandor	158,500.00	4,121.00		
Total				86,143.20	94,675.50	180,818.70
1 M2 Pek.Pas.bekisting untuk Plat lantai						
0.0150	M3	Kayu meranti balok	2,850,000.00		42,750.00	
0.4000	Kg	Paku biasa	25,500.00		10,200.00	
0.2000	Ltr	Minyak bekisting	30,255.00		6,051.00	
0.3500	M3	Plywood 9 mm	168,500.00		58,975.00	
6.0000	Btg	Dolken kayu galam dia.8-4 m	32,820.00		196,920.00	
0.3300	OH	Tukang kayu	126,800.00	41,844.00		
0.0330	OH	Kepala tukang kayu	142,700.00	4,709.10		
0.6600	OH	Pekerja	87,200.00	57,552.00		
0.0330	OH	Mandor	158,500.00	5,230.50		
Total				109,335.60	314,896.00	424,231.60
Memasang 1 m2 plesteran 1 PC : 2 PS, tebal 3 cm						
13.6320	kg	Portland Cement	1,950.00		26,582.40	
0.0270	m ³	Pasir Pasang	290,000.00		7,830.00	
0.4000	OH	Pekerja	87,200.00	34,880.00		
0.2000	OH	Tukang batu	126,800.00	25,360.00		
0.0200	OH	Kepala tukang	142,700.00	2,854.00		
0.0220	OH	Mandor	158,500.00	3,487.00		
Total				66,581.00	34,412.40	100,993.40

DAFTAR HARGA SATUAN UPAH, BAHAN DAN PERALATAN

Kegiatan : PROGRAM PENDIDIKAN TINGGI UNIVERSITAS MULAWARMAN
 Pekerjaan : PEMELIHARAAN JALAN DI LINGKUNGAN KAMPUS
 UNIVERSITAS MULAWARMAN
 Lokasi : KAMPUS UNMUL GUNUNG KELUA SAMARINDA
 Sumber Dana : APBN
 Tahun Anggaran : 2015

NO	URAIAN	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)
1	2	3	4
A TENAGA			
1	Pekerja	Hari	87,200.00
2	Tukang Kayu	Hari	126,800.00
3	Kepala Tukang Kayu	Hari	142,700.00
4	Tukang Cat	Hari	126,800.00
5	Kepala Tukang Cat	Hari	142,700.00
6	Tukang Batu	Hari	126,800.00
7	Kepala Tukang Batu	Hari	142,700.00
8	Tukang Besi	Hari	126,800.00
9	Kepala Tukang Besi	Hari	142,700.00
10	Mandor	Hari	158,500.00
B BAHAN			
B.1 Agregat Kasar, Bahan Perkerasan dan Bahan Jadi			
1	Pasir gunung	M3	185,000.00
2	Batu gunung	M3	404,750.00
3	Batu bata	Bh	1,390.00
4	Portland Cement	Kg	1,950.00
5	Semen warna	Kg	1,950.00
6	Pasir Pasang	M3	290,000.00
7	Koral beton	Kg	434.00
8	Pasir beton	Kg	250.00
9	Air Bersih	Kg	100.00
10	Tanah urug	M3	92,560.00
B.2 Bahan Kayu Berikut Bahan Jadinya			
1	Kayu ulin	M3	5,060,000.00
2	Papan ulin	M3	7,192,000.00
3	Kayu meranti	M3	2,850,000.00
4	Papan meranti	M3	4,200,000.00
5	Kayu kapur balok	M3	3,505,000.00
6	Kayu kapur papan	M3	6,345,000.00
7	Plywood tebal 9 mm	Lbr	168,500.00
8	Dolken kayu dia. 8 - 400 cm	btg	32,820.00
9	Plywood tebal 4 mm	Lbr	70,650.00
B.3 Bahan Logam dll			
1	Paku Ulin	Kg	25,000.00
2	Paku Biasa	Kg	25,500.00
3	Besi polos/ulir	Kg	22,000.00
4	Kawat bendrad	Kg	28,300.00
5	Minyak bekisting	Ltr	30,255.00



UNIVERSITAS MULAWARMAN

Kegiatan :
PROGRAM PENDIDIKAN TINGGI
UNIVERSITAS MULAWARMAN

Pekerjaan :
PEMELIHARAAN JALAN DI LINGKUNGAN
KAMPUS UNIVERSITAS MULAWARMAN

Sumber dana :
APBN TAHUN ANGGARAN 2015

Lokasi :
KAMPUS UNMUL
GUNUNG KELUA SAMARINDA

MENGETAHUI/MENYETUJUI :

KA. BAPKSI
UNIVERSITAS MULAWARMAN

DRS. H. RIZALI IRAWAN, M.Si
NIP. 19620421 198403 1 003

KA. BAUK
UNIVERSITAS MULAWARMAN

DRS. SALEH USMAN
NIP. 19570522 197803 1 001

Gambar

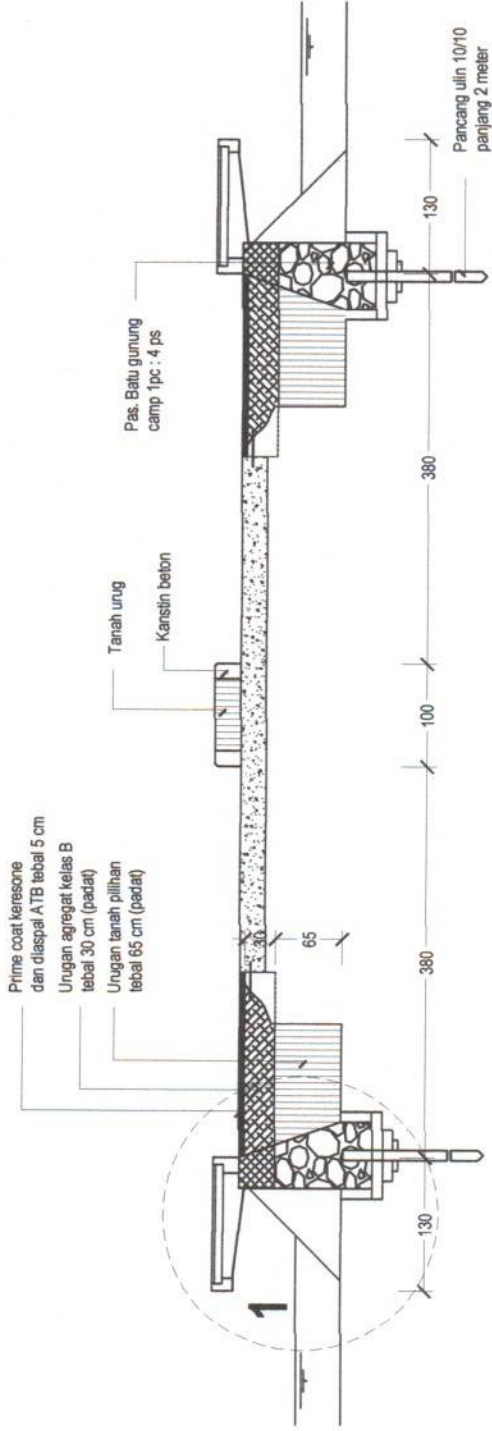
Skala

POTONGAN MELINTANG 1 : 50

Kode

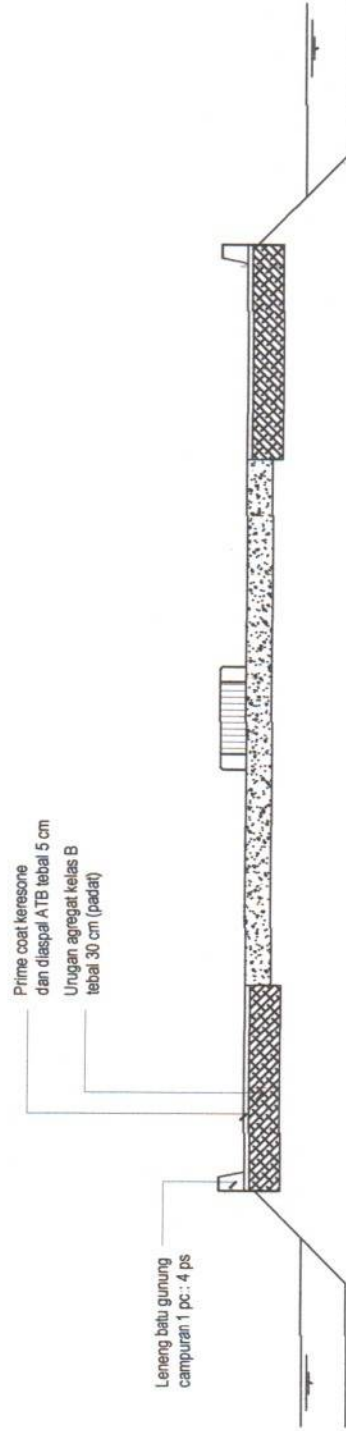
No Lembar

Jumlah



POTONGAN MELINTANG A-A

SKALA 1 : 50



POTONGAN MELINTANG B-B

SKALA 1 : 50



UNIVERSITAS MULAWARMAN

Kegiatan :
PROGRAM PENDIDIKAN TINGGI
UNIVERSITAS MULAWARMAN

Pekerjaan :
PEMELIHARAAN JALAN DI LINGKUNGAN
KAMPUS UNIVERSITAS MULAWARMAN

Sumber dana :
APBN TAHUN ANGGARAN 2015

Lokasi :
KAMPUS UNMUL
GUNUNG KELUA SAMARINDA

MENGETAHUI/MENYETUJUI :

KA. BAPKSI
UNIVERSITAS MULAWARMAN

DRS. H. RIZALI IRAWAN, M.Si
NIP. 19620421 198403 1 003

KA. BAUK
UNIVERSITAS MULAWARMAN

DRS SALEH USMAN
NIP. 19570622 197803 1 001

Gambar

Skala

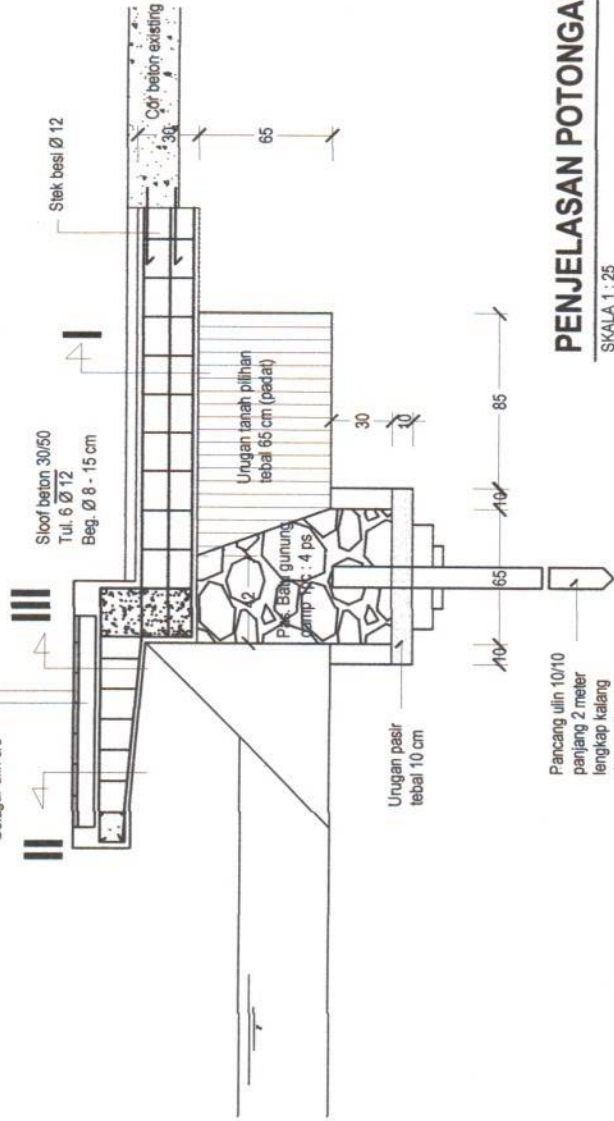
DETAIL PONDASI

1 : 25

Kode

No Lembar

Jumlah



Pancang ulin 10/10 panjang 2 meter lengkap kalang dan sunduk

PENJELASAN POTONGAN G - G

SKALA 1 : 25



UNIVERSITAS MULAWARMAN,

Kegiatan :
PROGRAM PENDIDIKAN TINGGI
UNIVERSITAS MULAWARMAN

Pekerjaan :
PEMELIHARAAN JALAN DI LINGKUNGAN
KAMPUS UNIVERSITAS MULAWARMAN

Sumber dana :
APBN TAHUN ANGGARAN 2015

Lokasi :
KAMPUS UNMUL
GUNUNG KELUA SAMARINDA

MENGETAHUI/MENYETUJUI :

KA. BAPKSI
UNIVERSITAS MULAWARMAN

DRS. H. RIZALI IRAWAN, M.Si
NIP. 19620421 198403 1 003

KA. BAUK
UNIVERSITAS MULAWARMAN

DRS. SALEH USMAN
NIP. 19570622 197803 1 001

Gambar

Skala

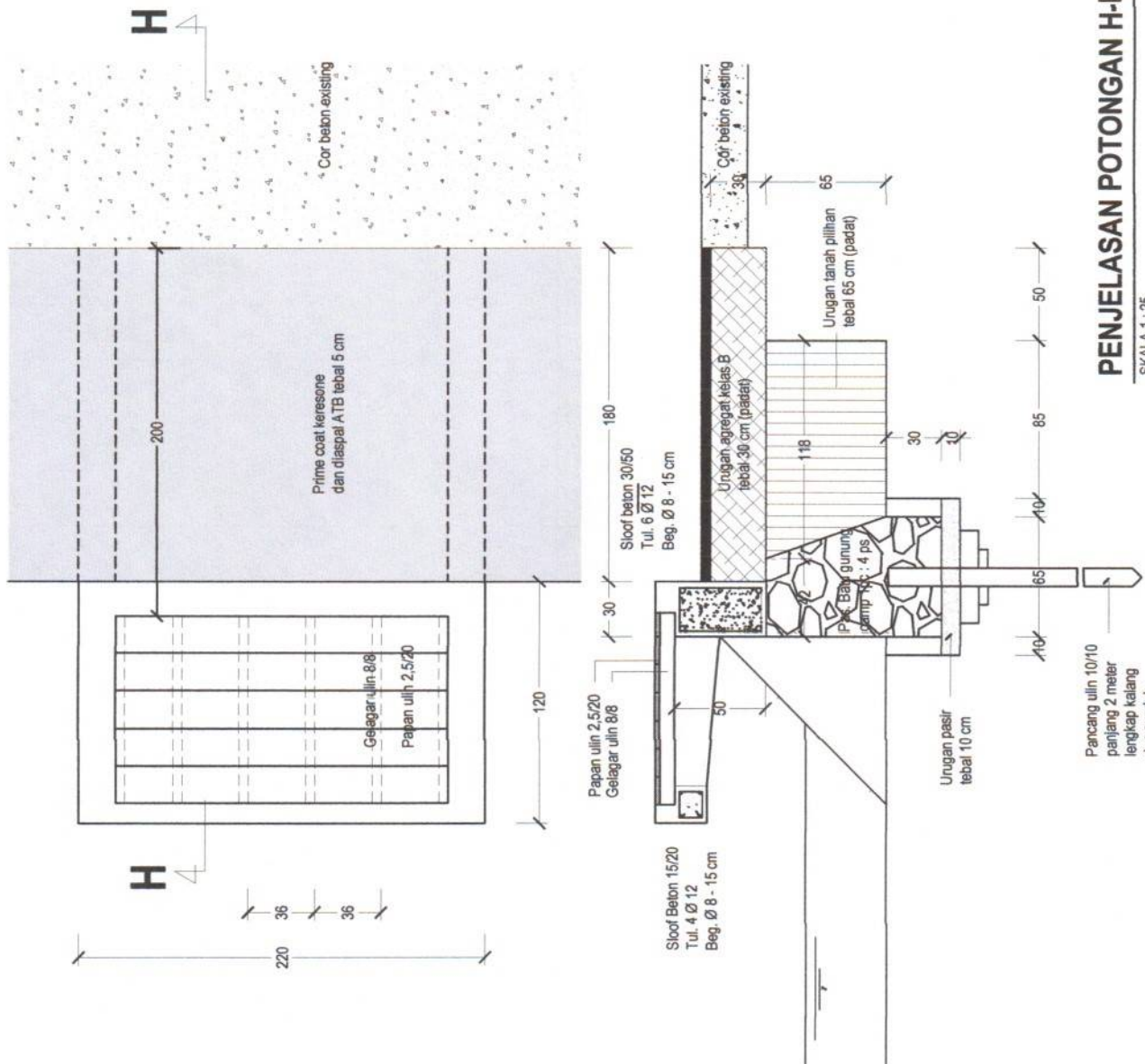
DETAIL PONDASI

1 : 25

Kode

No Lembar

Jumlah



PENJELASAN POTONGAN H-H

SKALA 1 : 25



UNIVERSITAS MULAWARMAN

Kegiatan :
PROGRAM PENDIDIKAN TINGGI
UNIVERSITAS MULAWARMAN

Pekerjaan :
PEMELIHARAAN JALAN DI LINGKUNGAN
KAMPUS UNIVERSITAS MULAWARMAN

Sumber dana :
APBN TAHUN ANGGARAN 2015

Lokasi :
KAMPUS UNIMUL
GUNUNG KELUA SAMARINDA

MENGETAHUIMENYETUJUI :

KA. BAPKSI
UNIVERSITAS MULAWARMAN

DRS. H. RIZALI IRAWAN M.SI
NIP. 196204211984031003

KA. BAUK
UNIVERSITAS MULAWARMAN

DRS. SALEH USMAN
NIP. 195706221978031001

Gambar

Skala

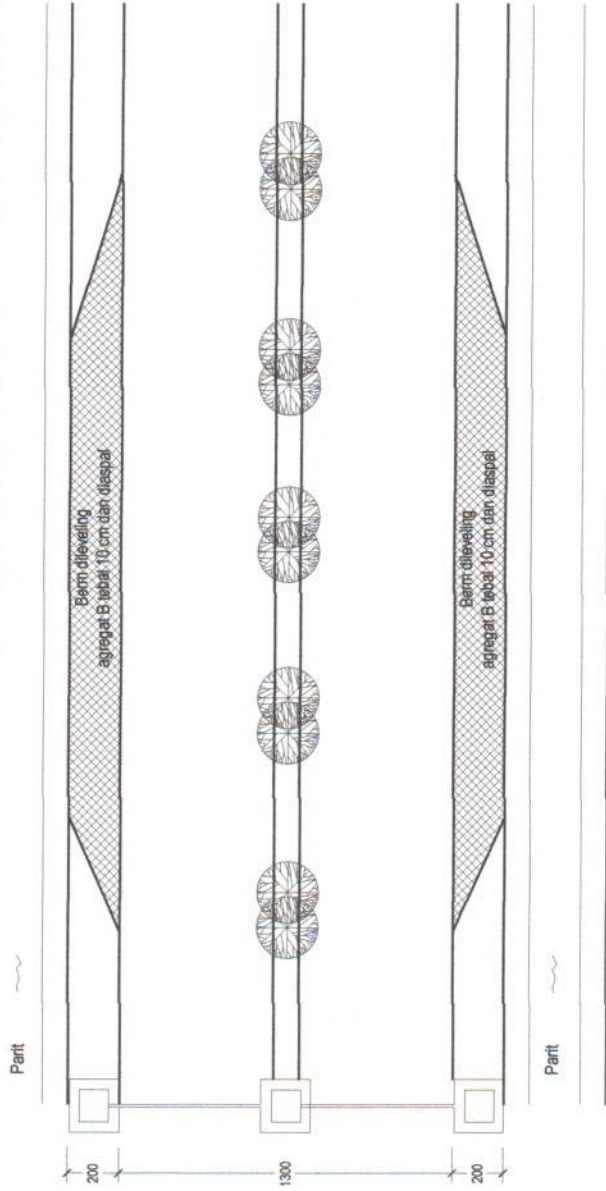
DENAH RENCANA
PERUBAHAN
1 : 200

Kode

No Lembar

Jumlah

Rumah Dinas Rektor



**DENAH RENCANA
PERUBAHAN JL. KI HAJAR DEWANTARA**
SKALA 1 : 200



UNIVERSITAS MULA WARMAN

Kegiatan :
PROGRAM PENDIDIKAN TINGGI
UNIVERSITAS MULA WARMAN

Pekerjaan :
PEMELIHARAAN JALAN DI LINGKUNGAN
KAMPUS UNIVERSITAS MULA WARMAN

Sumber dana :
APBN TAHUN ANGGARAN 2015

Lokasi :
KAMPUS UNMUL
GUNUNG KELUA SAMARINDA

MENGETAHUI/MENYETUJUI :

KA. BAPKSI
UNIVERSITAS MULA WARMAN

DRS. H. RIZALI IRRAWAN, M.SI
NIP. 19620421 198403 1 003

KA. BAUK
UNIVERSITAS MULA WARMAN

DRS. SALEH USMAN
NIP. 19570622 197803 1 001

Gambar

Skala

DENAH RENCANA
PERUBAHAN
1 : 200

Kode

No Lembar

Jumlah

Fakultas
Pertanian

Rumah
Warga

Jl. Krayan

Jogging track

Pos
Jaga

Fakultas
Kedokteran

DENAH RENCANA
PERUBAHAN JL. KRAYAN

SKALA 1 : 200

